

匠心出品 勤练内功 提质创优

联美公司纵深推进项目质量精细化管理

近年来,联美公司秉持“品质,让生活更完美”的开发理念,深入推进项目质量精细化管理,全面提升标准化建设,力求打造高品质工程。公司通过创优培训、团队协作、常态管理、工艺创新等措施,推动项目管理从粗放型向精细化转型,确保每一个项目都能达到精品标准。

树立质量意识,用“匠心”行动提升品质

在联美公司,“我们都是质检员”不仅是一句口号,更成为全体员工的实际行动。在美伦生态城D地块二期项目中,施工工长徐宗鹭每天组织卫生间的淋水试验,以防止渗漏问题。他表示:“我们正在打造精装房,即使是一个小的渗漏点也可能影响整栋楼的品质,甚至影响销售。”因此,他始终保持高度专注,确保每一个细节都符合标准。

为了强化创优意识,联美公司修订了《施工项目管理办法》《项目管理人员激励办法》等多项制度,推动员工从“要我干好”转变为“我要干好”。该公司还印发了《企业信用综合评价考核管理规定》,通过制度约束提升员工的自觉性与主动性。此外,在9月“质量月”期间,联美公司举办了标准化工地观摩活动,现场管理人员交流质量、安全管理的经验,总结出有效措施,推动标准化工程的建设。

团队协作,用“内功”提升项目质量与效率

联美公司各个项目通过成立金牌班组、举办质量安全比武竞赛等活动,强化团队协作,确保每个环节无缝对接。比如,在德化许厝的三个项目中,所有施工工序都经过严格把关,从砌体工程到抹灰施工,每个步骤都有明确的质量要求。在

施工前,项目团队会进行详细的工艺交底,并要求所有新工人进行技术交底,完成合格的实体样板施工后,方可入场作业。

为统一工程质量标准,该公司坚持样板引路、强化细部做法,要求所有项目从“交底”的源头环节着手把控工程质量,“前期的严管严控,一方面能避免因不合格产品返工造成的材料浪费,另一方面能减少工期延误,既提升了质量又提高了效益效率。”该公司总工程师刘长威表示。

技术创新,用“创优”筑造优质工程

联美公司不仅创造严密的质量管理体系,还积极推进技术创新,通过成立各类质量管理(QC)小组解决施工中的技术难题。外墙防水QC小组通过加强施工缝处理及优化防水卷材施工工艺,将地下室

外墙防水合格率从85%提升至95%。水电预埋QC小组则通过BIM技术有效解决了机电管线的碰撞问题,确保管线的顺利安装。此外,砼浇捣QC小组在解决铝模板浇筑混凝土成型效果不佳的问题时,通过优化脱模剂和模板构造,提升了成型质量。

这些技术创新是联美公司追求卓越的体现,也推动了该公司在行业中的地位不断攀升。今年8月,联美公司承建的美伦生态城(D地块D-9~D-16,DS-1~DS-4)项目及美伦观山苑南区、北区项目荣获龙岩市施工质量评价“土楼杯”优质工程。9月,该公司3个项目的质量管理小组在福建省工程建设优秀质量管理小组评比中取得了优异成绩,其中两项荣获一等奖,一项荣获二等奖。(阙文亮)

企业快报

省煤矿安全生产风险监测预警系统管理业务培训在永安煤业举办

本报讯 9月24日~25日,福建省煤矿安全生产风险监测预警系统培训在永安煤业公司举行,三明地区煤矿相关人员参加。培训由国家矿山安全监察局福建局安全技术中心和福能安全科技有限公司共同承办,旨在提升系统管理人员的理论水平、操作技能及应急处置能力,确保监测预警系统规范运行。

福建省电子信息集团和凯特科技有限公司的专家重点讲解了风险监测系统的法规标准、设备设置和应急处理等内容。参训人员还实地参观了永安煤业仙亭煤矿安全监控中心,专家针对实操中的问题进行了答疑解惑。(黄艺欣)

福能南纺公司获得2023年度“安康杯”竞赛活动两项荣誉

本报讯 近日,福能南纺公司被福建省总工会、省应急管理厅、省卫生健康委员会联合表彰授予2023年度福建省“安康杯”竞赛先进单位。至此,该公司已连续11年获得福建省“安康杯”竞赛先进单位荣誉,并首次获得“安康引领性企业”通报表扬单位,此通报表扬上榜单位全省仅14家。

2023年,福能南纺公司紧紧围绕“排查整治安全隐患、共促安全健康发展”安康杯竞赛活动主题,积极开展职工安全健康教育培训、立足岗位查隐患以及企业安全文化建设等活动,为公司安全生产保驾护航。(陈琼)



▶ 近日,福建煤电公司箭竹坪煤矿组织对运输设备进行节后全面排查,对在用的架线式电机车进行全面排查与保养,更换碳刷、导电弓、缆线、凸轮等配件,排除设备故障,消除安全隐患。图为机电队长林德川(图左)带领队员正在检修架线电机车。(李锦华 摄)



▶ 近日,鸿山热电公司设备维护部组织开展立式离心泵解体检修培训。培训旨在深化点检和维护班组成员对立式离心泵工作原理及结构特点的理解,确保设备检修后的高效稳定运行。此次培训提升了员工的专业技能,推动企业持续健康发展。(周海 摄)

贯彻全会精神 聚力新质发展

福能新能源公司以“四个强化”践行二十届三中全会理念开启新征程

党的二十届三中全会召开以来,福能新能源公司深入学习宣传贯彻全会精神,通过宣传贯彻、创新驱动、项目拓展、内控管理等多方面措施,将全会“大写意”转化为“工笔画”,推动企业高质量发展。

强化宣传贯彻,掀起学习热潮

福能新能源公司迅速行动,精心组织党员干部、员工广泛学习,形成了全员学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神的热潮。该公司采用“四学三宣讲”的工作法,定期召开专题学习研讨会,党委领导班子成员撰写心得体会,并邀请专家学者进行专题辅导。通过这些形式,公司上下迅速掌握全会提出的思想和理念,确保全会精神深入人心、落到实处。

同时,该公司充分运用网站、微信公众号、宣传专栏等多种平台,广泛宣传全会精神,及时传达新思想、新观点、新理

念,确保宣传贯彻工作覆盖全面、推进深入,为公司高质量发展提供思想保障。

强化创新驱动,激发内生动力

福能新能源公司将创新驱动摆在发展核心位置,积极探索新模式、新动能,提升企业整体效能。智慧风场系统的成功运行正是公司创新成果的有力体现。该系统不仅可以提前介入风机的检修与维护,实现预防性维护,还通过将单一风电场的独立运营模式转为大集控大维检的集约化生产管理,提高了整体管理效率。

在智慧风场系统投入运行后,该公司积极推动备件研发再造中心建设,通过修旧利废的方式降低物资处置压力,减少备件采购,进一步实现降本增效。该公司还培养出一支能够胜任电气组件维修、维护、技改任务的技术队伍,为企业的持续创新注入了强劲动力。

强化项目拓展,增强发展后劲

福能新能源公司结合集团第一次党代会提出的“一二三四五”发展战略,锚定绿色能源发展方向,积极推动项目获取。在后勤保障基地及场站屋顶分布式光伏发电项目可研报告成功通过评审后,公司正努力争取云南省保山市隆阳区管粮山光伏二期旧地基项目的备案。这些项目的成功落地是福能新能源公司落实全会精神、推动高质量发展的具体成果。

该公司坚持运用“四下基层”工作机制,深入开展新能源开发、新型储能等领域的调查研究,寻找清洁能源领域的发展机会。通过结合学习全会精神,公司上下以实际行动推进各类项目的获取,持续为企业发展积蓄力量。

强化内控管理,提升企业活力

福能新能源公司将内控体系建设作

为贯彻全会精神的重要抓手,进一步激发企业的内在活力。成立了内控体系建设工作领导小组和各专项工作组,各部门设立了内控联络员,按照集团的统一部署推进内控体系建设工作。

该公司常态化开展季度专项督查、审计监督、“1+X”专项督查等工作,定期进行廉洁警示教育,确保全面从严治党向纵深推进,为公司高质量发展提供了有力的纪律保障。

未来,福能新能源公司将继续砥砺前行,在新征程中乘势而上,谱写新的发展篇章。(曾武)

贯彻落实
党的二十届三中全会精神